



**BURMISTRZ
GMINY TRZEBNICA**

WYKAZ NR GGN/ 43 /2021

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2021 roku, poz. 1899 ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (Dz. U. z 2021 roku, poz. 1048) w związku z Uchwałą nr V/32/94 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 24 listopada 1994 roku (tekst jednolity z uwzględnieniem wszystkich zmian – stan prawny na dzień 9 grudnia 1999 roku) w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w gminie Trzebnica, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach – budynkach mieszkalnych – gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców, oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania - budynku) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych na terenie Gminy Trzebnica.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 2.11.2021 roku do dnia 14.12.2021 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie at.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie nieruchomości AM, nr dz.	Nr KW na grunt	Lokal mieszkalny		Cena szacunkowa		Przynależny lokalowi udział w działce		Forma sprzedaży bezprzetargowo		Wysokość opłaty po udzieleniu 95% bonifikaty		Koszty dokumentacji	Razem (koszty są pomniejszone o wpłaconą zaliczkę)
			Cena 1m ² pow. użytkowej	pow. użytkowa m ²	lokalu	gruntu	%	m ²	lokal	grunt	Lokal mieszk.	działka		
											5 % wartości lokalu	5% wartości gruntu		
1	2	3	4	5	6	7	8		11	12	13	14	15	16
1.	Nowy Dwór 30/4 dz.nr 89/5 AM-1 pow.0,0448 ha	WR1W/000 29122/0	4.812,00	34,27 pom. przyn. 4,96	160.800,00	4.100,00	1197/10000	54	własność	własność	8.040,00	205,00	1.340,00	8.635,00

Trzebnica, dnia 2.11.2021 r.,