



Burmistrz Gminy  
Trzebnica

## WYKAZ NR GGN / 36 / 2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 1372) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) w związku z zarządzeniami Burmistrza Gminy Trzebnica nr OR.0050.163.2021, OR.0050.165.2021, OR.0050.166.2021 z dnia 14.09.2021 r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie **przetargu ustnego nieograniczonego – działki położone w obrębie wsi Księginice**. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6–tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. **od dnia 15.09.2021 roku do dnia 27.10.2021 roku**.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. (ha)					
1	Księginice	285/1 AM-1	WR1W/00029387/5	0,1279	Nieruchomość położona w południowo-wschodniej części obrębu Księginice, teren wsi Sulisławice. Dojazd drogą asfaltową prowadzącą przez wieś. Nieruchomość zlokalizowana przy ul. H. Brodatego (droga wojewódzka nr 340). Teren w miarę płaski, bez widocznych naturalnych przeszkód w zagospodarowaniu. Media: w, e przebiegają w drodze asfaltowej. Działka 285/2 posiada wydłużony kształt dostosowany do funkcji, jaką ma pełnić w przyszłości – droga wewnętrzna. W bezpośrednim otoczeniu zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza wsi, grunty użytkowane rolniczo oraz ciek wodny Sowa.  Mapy do wglądu: <a href="https://trzebnicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy">https://trzebnicki.webewid.pl/e-uslugi/portal-mapowy</a>	Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Księginice – uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XIV/182/03 z dnia 11.12.2003 roku. Na rysunku planu nieruchomość opisana symbolem Mz3 – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.	Własność	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00 +VAT (23%)
		+udział 1/6 w dz. 285/2	WR1W/00060971/5	0,0382					150.000,00 + VAT (23%)
2	Księginice	285/3 AM-1	WR1W/00029387/5	0,1200	Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Księginice – uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XIV/182/03 z dnia 11.12.2003 roku. Na rysunku planu nieruchomość opisana symbolem Mz3 – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.	Własność	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00 + VAT (23%)	
		+udział 1/6 w dz. 285/2	WR1W/00060971/5	0,0382				150.000,00 + VAT (23%)	
3	Księginice	285/4 AM-1	WR1W/00029387/5	0,1200	Dla obszaru, na którym położone są nieruchomości istnieje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Księginice – uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XIV/182/03 z dnia 11.12.2003 roku. Na rysunku planu nieruchomość opisana symbolem Mz3 – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna.	Własność	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00 + VAT (23%)	
		+udział 1/6 w dz. 285/2	WR1W/00060971/5	0,0382				150.000,00 + VAT (23%)	

Trzebnica, dnia 15.09.2021