

**UCHWAŁA NR XXIV/281/21
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 28 czerwca 2021 r.

**w sprawie określenia wzoru wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzoru deklaracji
o dochodach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) w związku z art. 7 ust. 1e ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych (tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz. 2133; zm. ze zm.), a także w związku z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz. U. z 2021 r. poz. 11) Rada Gminy Trzebnica uchwała co następuje:

§ 1. Określa się wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Uchwały.

§ 2. Określa się wzór deklaracji o dochodach gospodarstwa domowego w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej Uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 lipca 2021 r. i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Trzebnicy

Mateusz Stanisław

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXIV/281/21
 Rady Miejskiej w Trzebnicy
 z dnia 28 czerwca 2021 r.

BURMISTRZ GMINY TRZEBNICA
 PL. M. J. PIŁSUDSKIEGO 1
 55-100 TRZEBNICA

Nr wniosku.....

Data złożenia.....
 (wypełnia pracownik)

WNIOSEK O PRYZNANIE DODATKU MIESZKANIOWEGO

Część I

1. Dane wnioskodawcy:																						
Imię	Nazwisko																					
PESEL albo numer dokumentu potwierdzającego tożsamość wnioskodawcy w przypadku braku numeru PESEL																						
<table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> <td style="width: 20px; height: 20px;"></td> </tr> </table>																						
2. Adres zamieszkania wnioskodawcy:																						
Miejscowość	Kod pocztowy	Telefon*																				
Ulica	Nr domu	Nr mieszkania																				

*) Nr telefonu nie jest obowiązkowy, ale może ułatwić kontakt w sprawie rozpatrzenia wniosku

3. Nazwa i adres zarządcy budynku albo innej osoby uprawnionej do pobierania należności za lokal mieszkalny:	
4. Tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego: *	
Najem lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
Podnajem lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
Spółdzielcze prawo do lokalu mieszkalnego:	
a) lokatorskie lub własnościowe	<input type="checkbox"/>
b) własność lokalu w spółdzielni mieszkaniowej (odrębna własność)	<input type="checkbox"/>
Własność innego lokalu mieszkalnego	<input type="checkbox"/>
Własność domu jednorodzinnego	<input type="checkbox"/>
Własność budynku wielorodzinnego, w którym zajmuje lokal	<input type="checkbox"/>
Inny tytuł prawny do zajmowanego lokalu mieszkalnego (pod warunkiem ponoszenia wydatków związanych z jego zajmowaniem)	<input type="checkbox"/>
Bez tytułu prawnego, ale oczekujący na przysługujący im lokal zamienny albo najem socjalny lokalu	<input type="checkbox"/>
5. Powierzchnia użytkowa lokalu mieszkalnego (bez pomieszczeń przynależnych)	
.....m ²	
Łączna powierzchnia pokoi i kuchni**)m ²
Powierzchnia zajmowana przez wnioskodawcę w przypadku najmu lub podnajmu części lokalum ²

6. Liczba osób niepełnosprawnych:		
Poruszających się na wózku inwalidzkim		
Innych, których niepełnosprawność wymaga zamieszkania w oddzielnym pokoju		
7. Informacje dotyczące technicznego wyposażenia zajmowanego lokalu mieszkalnego:		
Centralne ogrzewanie	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
Centralna instalacja ciepłej wody	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
Instalacja gazu przewodowego	Jest <input type="checkbox"/>	Brak <input type="checkbox"/>
8. Informacja o liczbie osób wchodzących w skład gospodarstwa domowego oraz łączny dochód członków gospodarstwa domowego:		
a) Liczba osób w gospodarstwie domowymosób***	
b) Łączny dochód członków gospodarstwa domowego (według deklaracji)zł ****	
9. Informacja o łącznej kwocie wydatków na lokal mieszkalny, o których mowa w art. 6 ust. 3-4 a, za ostatni miesiąc:		
Łączna kwota wydatków związanych z zajmowaniem lokalu mieszkalnego*****)		
.....		
.....		
10. Dane zawarte w pkt 2-5 oraz 7 i 9 potwierdza zarządca budynku albo inna osoba uprawniona do pobierania należności za lokal mieszkalny.		
.....		
(Pieczętka i podpis zarządcy lub osoby uprawnionej)		
..... (czytelny podpis wnioskodawcy)	 (podpis przyjmującego)

*) Dodatek mieszkaniowy przysługuje w związku z zamieszkiwaniem w jednym lokalu mieszkalnym albo zajmowaniem jednego lokalu mieszkalnego. Może przysługiwać na podstawie więcej niż jednego tytułu prawnego spośród określonych.

**) W przypadku przekroczenia powierzchni normatywnej o 30% ale nie o więcej niż 50% pod warunkiem, że udział powierzchni pokoi i kuchni w powierzchni użytkowej lokalu nie przekracza 60%.

***) Liczbę członków gospodarstwa domowego ustala się na dzień złożenia wniosku

****) Za dochód uważa się dochód w rozumieniu art. 3 pkt 1 ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2020 r. poz. 111 z późn. zm.)

*****) Łączna kwota wydatków ponoszonych w miesiącu poprzedzającym dzień złożenia wniosku.

Załącznik Nr 2 do uchwały Nr XXIV/281/21
Rady Miejskiej w Trzebnicy
z dnia 28 czerwca 2021 r.

.....
(imię i nazwisko składającego deklarację)

.....
(data)

ul.....

(dokładny adres)

55-100 Trzebnica

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODÓW

Za okres.....

(pełnych trzech (3) miesięcy poprzedzających dzień złożenia wniosku)

1. Dane osobowe wnioskodawcy:				
Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Adres zamieszkania	Miejsce pracy lub nauki
1.				
2. Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z następujących osób:				
Lp.	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Stopień pokrewieństwa	Miejsce pracy lub nauki
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				
10.				
11.				
12.				
13.				
14.				

3. Oświadczam, że w podanym wyżej okresie dochody moje i wymienionych wyżej kolejno członków mojego gospodarstwa domowego wyniosły:

Lp.	Miejsce pracy/nauki	Źródło dochodu	Wysokość dochodu w zł
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			
14.			
Razem dochody gospodarstwa domowego:		zł
Średni dochód na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi:		zł
		zł
to jest miesięcznie:			
„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”*			
„Wyrażam zgodę na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego” **			
.....		
(Czytelny podpis składającego deklarację)		(Podpis przyjmującego)	

*) art. 7 ust. 2a Ustawy o dodatkach mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 2133 ze zm.)
 **) Niewyrażenie zgody na przeprowadzenie wywiadu środowiskowego stanowi podstawę do odmowy przyznania dodatku mieszkaniowego; art.7 ust. 3a Ustawy o dodatkach mieszkaniowych (tekst jedn. Dz. U. 2019 poz. 2133 ze zm.)
 Zgodnie z art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o dodatkach mieszkaniowych osoba korzystająca z dodatku mieszkaniowego jest obowiązana przechowywać dokumenty, o których mowa w ustępie 13(tj. dokumenty na podstawie których zadeklarowała dochody), przez okres 3 lat od dnia wydania decyzji o przyznaniu dodatku mieszkaniowego.

UZASADNIENIE

Zasady i tryb przyznawania, ustalania wysokości i wypłacania dodatków mieszkaniowych reguluje ustawa o dodatkach mieszkaniowych z dnia 21 czerwca 2001 roku (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2133 ze zm.). Zgodnie z art. 7 ust. 1 cytowanej ustawy dodatek mieszkaniowy przyznaje, na wniosek osoby uprawnionej do dodatku mieszkaniowego, wójt, burmistrz lub prezydent miasta, w drodze decyzji administracyjnej. Do wniosku dołącza się deklarację o dochodach gospodarstwa domowego za okres 3 miesięcy kalendarzowych poprzedzających dzień złożenia wniosku oraz inne niezbędne dokumenty. Z dniem 4 stycznia 2021 r. wprowadzono zmiany we wskazanej wyżej ustawie polegające na dodaniu przepisu art. 7 ust. 1e w brzmieniu: „Rada gminy określa, w drodze uchwały wzór wniosku o przyznanie dodatku mieszkaniowego oraz wzór deklaracji, o której mowa w ust. 1”.

Opisaną uchwałę rada gminy zobowiązana jest podjąć w terminie do dnia 01 lipca 2021 roku. W tym też dniu – zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r., poz. 11 ze zm.), uchwała rady gminy wejdzie w życie. Opisaną uchwałę rada gminy zobowiązana jest podjąć w terminie do dnia 01 lipca 2021 roku. W tym też dniu – zgodnie z art. 38 ustawy z dnia 10 grudnia 2020 r. o zmianie niektórych ustaw wspierających rozwój mieszkalnictwa (Dz.U. z 2021 r., poz. 11 ze zm.), uchwała rady gminy wejdzie w życie.

Wobec powyższego, podjęcie uchwały jest konieczne i uzasadnione.