



Burmistrz Gminy  
Trzebnica

## WYKAZ NR GGN /25/2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) w związku z Zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica: 0050/67/2019 z dnia 05.06.2019 r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie **przetargu ustnego nieograniczonego** – działki położonej w obrębie wsi Głuchów Górny. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6 – tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 28.06.2021 roku do dnia 09.08.2021 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)						
1	Głuchów Górny	40/1 AM-1	WR1W/00038129/5	0,4181	Nieruchomość położona na północno-zachodnim krańcu wsi Głuchów Górny. Działka posiada w miarę regularny kształt, porośnięta w większości trawą i chwastami, miejscowo zakrzaczeniem bez wartości użytkowej. Teren nierówny, wymaga uporządkowania. Bezpośredni dojazd odbywa się drogą asfaltową. Przez działkę przebiega linia elektroenergetyczna, podstawowe media znajdują się w drodze dojazdowej (wymagają doprowadzenia i rozprowadzenia po obszarze nieruchomości). W chwili obecnej zagospodarowana przez obecnego dzierżawcę.	Brak jest MPZP. Zgodnie ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest symbolem R – tereny rolnicze. <b>Decyzja o warunkach zabudowy</b> nr 443/2010 - dla inwestycji: budowa budynku produkcyjno-mieszkalnego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną	własność	Przetarg ustny nieograniczony	320.000,00	należny podatek Vat

Trzebnica, dnia 28.06.2021 roku.