

Biuro Projektów i Obsługa Inwestycji  
Mgr inż. Grzegorz Szydełko  
Ramiszów 66  
51-217 Wrocław  
Tel. 880 436 108  
[biuroszydelko@gmail.com](mailto:biuroszydelko@gmail.com)

Ramiszów 23.10.2024

**Oświadczenie o braku możliwości wystawienia świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku położonego w miejscowości Biedaszków Wielki dz. nr 203/2 AM -1 ( Biedaszków Wielki 41 )**

W oparciu o materiały dostarczone przez Zamawiającego oraz wizję lokalną ustalono, że budynek nie jest wyposażony w kompletną instalację centralnego ogrzewania, został on odłączony od kotłowni znajdującej się na sąsiedniej nieruchomości.

Z uwagi na fakt iż świadectwo charakterystyki energetycznej sporządza się jedynie dla budynku lub części budynku wyposażonych w instalację do ogrzewania lub chłodzenia.

Jeśli budynek lub część budynku nie jest wyposażona w przynajmniej jedną ze wskazanych instalacji niemożliwym jest, z uwagi na brak powierzchni o regulowanej temperaturze powietrza Af (powierzchni ogrzewanej lub chłodzonej) wyznaczenie wartości wskaźników opisujących charakterystykę energetyczną budynku lub części budynku tj. wskaźników rocznego zapotrzebowania na: nieodnawialną energię pierwotną EP, energię końcową EK oraz energię użytkową EU,

Wynika to wprost z metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku uregulowanej w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 27 lutego 2015 r. w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej (Dz.U. z 2015 r. poz. 376, z 2017 r. poz. 22, z 2019 r. poz. 1829 oraz z 2023 r. poz.697).

**Biorąc pod uwagę powyższe okoliczności nie ma możliwości sporządzenia świadectwa charakterystyki energetycznej dla budynku objętego zakresem opracowania.**

Mgr inż. Grzegorz Szydełko

*mgr inż. Grzegorz Szydełko*  
Uprawnienia budowlane w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej do projektowania  
i kierowania robotami budowlanymi  
bez ograniczeń  
Numer ewidencyjny DOŚ/2023/1018Kb/18

