



Burmistrz
Gminy Trzebnica

WYKAZ NR GGN/38/2024

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6 i ust. 6b, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1048), w związku z Uchwałą nr XXIV/ 276 /04 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście Trzebnicy ze zmianą, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców oraz ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych w mieście Trzebnicy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 27 listopada 2024 r. do dnia 08 stycznia 2025 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW nieruchomość gruntowa	Lokal mieszkalny Cena 1m ² pow. użytkowej (zł)	Wartość nieruchomości (zł)		Zbywany udział	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia / prawo związane z nieruchomością	Wysokość opłaty po udzieleniu 97 % bonifikaty		Razem (zł)
					lokal	grunt				Lokal mieszkalny	działka	
										3 % wartości lokalu	3 % wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Trzebnica ul. Słoneczna 10/8 dz.nr 80 AM-14	działka- pow.: 307 m ² lokal- pow. użytkowa: 39,50 m ²	WR1W/000121 45/5	5.192,00	190.800,00	14.300,00	1155/10000	Lokal składa się z: 3 pokoi, kuchni, Łazienki, 2 przedpokoi (położony na I kondygnacji)	Bezprzetargowo / własność	5.724,00	429,00	6.153,00 (VAT: zwolnienie)

Trzebnica, dnia 27.11.2024 r.