



Burmistrz

WYKAZ NR GGN/ 37 /2024

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 roku, poz. 1465), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 68 ust. 1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 roku, poz. 1145), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1048) w związku z Uchwałą nr V/32/94 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 24 listopada 1994 roku (tekst jednolity z uwzględnieniem wszystkich zmian – stan prawny na dzień 9 grudnia 1999 roku) w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w gminie Trzebnica, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach – budynkach mieszkalnych – gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców, oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania - budynku) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych na terenie Gminy Trzebnica.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 13.11.2024 r – 25.12.2024 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW nieruchomość gruntowa	Wartość zbywanej nieruchomości (zł)		Zbywany udział	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia / prawo związane z nieruchomością	Wysokość opłaty po udzieleniu 95 % bonifikaty		Razem (zł)
				lokal	grunt				Lokal mieszkalny	działka	
									5 % wartości lokalu	5 % wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
1.	Sulisławice 20/7 dz.nr 198/7 AM-1	Działka - pow.: 797 m²	WR1W/000187 26/4	61.800,00	8.000,00	905/10000	Lokal składa się z: 2 pokoi, kuchni, położony na II piętrze (poddasze)	Bezprzetargowo / własność	3.090,00	400,00	3.490,00 (VAT: zwolnienie)
		Lokal - pow. użytkowa: 34.89 m²	WR1W/000477 32/1								
2.	Sulisławice dz.nr 198/27 AM-1	działka- pow.: 2322 m²	WR1W/000227 71/5	Nie dot.	4.000,00	1/12	działka zabudowana dwoma budynkami gospodarczymi. Grunt zbywany jest jako niezbędny do racjonalnego korzystania z lokalu.	Bezprzetargowo / własność	Nie dotyczy	200,00	200,00 (VAT: zwolnienie)