



Burmistrz
Gminy Trzebnica

WYKAZ NR GGN/23/2024

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6 i ust. 6b, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) w związku z Uchwałą nr XXIV/276 /04 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście Trzebnicy ze zmianą, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców oraz ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych w mieście Trzebnicy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 24 czerwca 2024 r. do dnia 5 sierpnia 2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW nieruchomości gruntowa	Lokal mieszkalny Cena 1m ² pow. użytkowej (zł)	Wartość nieruchomości (zł)		Zbywany udział	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia / prawo związane z nieruchomością	Wysokość opłaty po udzieleniu 99 % bonifikaty		Razem (zł)
					lokal	grunt				Lokal mieszkalny	działka	
										1 % wartości lokalu	1 % wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Trzebnica ul. Miłicka 13/4 dz.nr 27/2 AM-8	działka- pow.: 537 m ² lokal- pow. użytkowa: 44,47 m ² pom.przyn. 27,95 m ²	WR1W/000131 28/7	4.369,00	147.950,00	46.350,00	2250/10000	Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, Łazienki, przedpokoju , pom. gospodarczego (położony na III kondygnacji)	Bezprzetargowo / własność	1.479,50	463,50	1.943,00 (VAT: zwolnienie)
2.	Trzebnica ul.ks.Dz.W Bochenka 27/6 dz.nr 42 AM-13	działka- pow.: 213 m ² lokal- pow. użytkowa: 39,02 m ²	WR1W/000117 07/6	5.689,00	215.200,00	6.800,00	790/10000	Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, Łazienki, WC, przedpokoju , (położony na IV kondygnacji)	Bezprzetargowo / własność	2.152,00	68,00	2.220,00 (VAT: zwolnienie)

Trzebnica, dnia 24.06.2024 r.