



**BURMISTRZ  
GMINY TRZEBNICA**

**WYKAZ NR GGN/ 20 /2024**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 609, ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 35, art. 37 ust. 2 pkt 1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2023 r. poz. 344, ze zm.) w związku z uchwałą nr V/32/94 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 24 listopada 1994 r. w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w gminie Trzebnica (tekst jednolity z uwzględnieniem wszystkich zmian – stan prawny na dzień 9 grudnia 1999 r.),

podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczony do zbycia w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych najemców.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia **06.06.2024 r. do dnia 18.07.2024 r.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie at. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Księga wieczysta nieruchomości	Powierzchnia nieruchom. (ha)	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Wartość nieruchomości (zł)	Forma zbycia prawo związane z nieruchomością	Cena nieruchomości po uwzględnieniu bonifikaty 95% (zł)
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Kuźniczysko Ul. Kuźnicza 28 dz.nr 93/2 AM-1 pow.0,1120 ha	WR1W/000 15828/8	0,1120	Nieruchomość zabudowana dwoma budynkami przedwojennymi mieszkalnymi A i B. Budynek A: 3 pokoje, kuchnia, łazienka, przedpokój. Budynek B: pokój, przedpokój, kuchnia. Część gospodarza, w skład której wchodzi 2 pokoje, pokój z aneksem kuchennym, łazienka, korytarz. Na działce znajdują się budowle gospodarcze nietrwale związane z gruntem: blaszany garaż i szklarnia. Na działce zlokalizowane szambo i studnia. Brak miejscowego planu zagospodarowania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica oznaczona: M-tereny o dominującej funkcji mieszkaniowej.	195.000,00	Bezprzetargowo	9.750,00 (VAT: zwolnienie)

Trzebnica, dnia 06.06.2024 r.