



Burmistrz
Gminy Trzebnica

WYKAZ NR GGN/11/2024

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 roku, poz. 40, ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6 i ust. 6b, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 roku, poz. 344, ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) w związku z Uchwałą nr XXIV/276 /04 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście Trzebnicy ze zmianą, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców oraz ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych w mieście Trzebnicy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 22 marca 2024 r. do dnia 6 maja 2024 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW nieruchomości gruntowa	Lokal mieszkalny Cena 1m ² pow. użytkowej (zł)	Wartość nieruchomości (zł)		Zbywany udział	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia / prawo związane z nieruchomością	Wysokość opłaty po udzieleniu 97 % bonifikaty		Razem (zł)
					lokal	grunt				Lokal mieszkalny	działka	
										3 % wartości lokalu	3% wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Trzebnica ul. Kościuszki 39/1 dz.nr 36/8 AM-4	działka- pow.: 286 m ² lokal- pow. użytkowa: 21,00 m ²	WR1W/000195 91/5	4.349,00	89.000,00	2.300,00	255/10000	Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, (położony na parterze)	Bezprzetargowo / własność	2.670,00	69,00	2.739,00 (VAT: zwolnienie)
2.	Trzebnica ul. Rynek 16/5 dz.nr 19/4 AM-15	działka- pow.: 139 m ² lokal- pow. użytkowa: 26,60,00 m ²	WR1W/000147 56/5	5.636,00	147.300,00	2.600,00	541/10000	Lokal składa się z: 1 pokoju, kuchni, łazienki, przedpokoju,(położony na I piętrze)	Bezprzetargowo / własność	4.419,00	78,00	4.497,00 (VAT: zwolnienie)

Trzebnica, dnia 22.03.2024 r.