

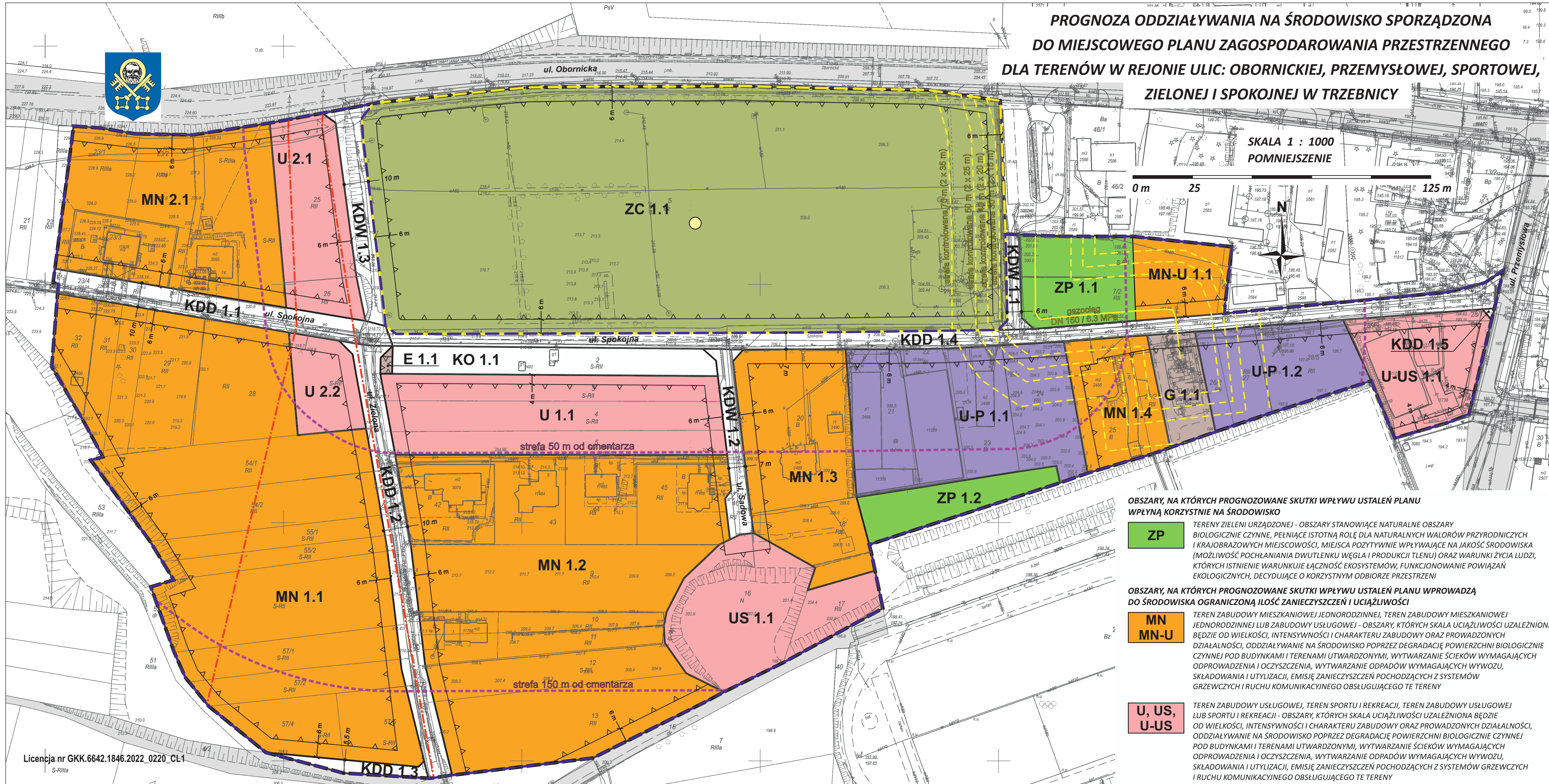
PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO SPORZĄDZONA DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENÓW W REJONIE ULIC: OBORNICKIEJ, PRZEMYSŁOWEJ, SPORTOWEJ, ZIELONEJ I SPOKOJNEJ W TRZEBNICY

SKALA 1 : 1000
POMNIEJSZENIE



N

0 m 25 125 m



OBSZARY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI WPLYWU USTALEŃ PLANU WPŁYNĄ KORZYSTNIE NA ŚRODOWISKO

ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ - OBSZARY STANOWIĄCE NATURALNE OBSZARY BIOLOGICZNIE CZYNNE, PEŁNIĄCE ISTOTNĄ ROLĘ DLA NATURALNYCH WALORÓW PRZYRODNICZYCH I KRAJOBRAZOWYCH MIEJSCOWOŚCI, MIEJSCA POZYTYWNE WPŁYWAJĄCE NA JAKOŚĆ ŚRODOWISKA (MOŻLIWOŚĆ POCHŁANIANIA DWUTLENKU WĘGLA I PRODUKCJI TLENU) ORAZ WARUNKI ŻYCIA LUDZI, KTÓRYCH ISTNIENIE WARUNKUJE ŁĄCZNOŚĆ EKOSYSTEMÓW, FUNKCJONOWANIE POWIĄZAŃ EKOLOGICZNYCH, DECYDUJĄCE O KORZYSTNYM ODBIORZE PRZESTRZENI

OBSZARY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI WPLYWU USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ DO ŚRODOWISKA OGRANICZONĄ ILOŚĆ ZANIECZYSZCZEŃ I UCIAŻLIWOŚCI

MN MN-U TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ, TEREN ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ LUB ZABUDOWY USŁUGOWEJ - OBSZARY, KTÓRYCH SKALA UCIAŻLIWOŚCI UZALEŻNIONA BĘDZIE OD WIELKOŚCI, INTENSYWNOŚCI I CHARAKTERU ZABUDOWY ORAZ PROWADZONYCH DZIAŁALNOŚCI, ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO POPRZECZ DEGRADACJĄ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POD BUDYNKAMI I TERENAMI UTWARDZONYMI, WYTWARZANIE ŚCIEKÓW WYMAGAJĄCYCH ODPROWADZENIA I OCZYSZCZENIA, WYTWARZANIE ODPADÓW WYMAGAJĄCYCH WYWOZU, SKŁADOWANIA I UTYLIZACJI, EMISJĘ ZANIECZYSZCZEŃ POCHODZĄCYCH Z SYSTEMÓW GRZEWCZYCH I RUCHU KOMUNIKACYJNEGO OBSŁUGUJĄCEGO TE TERENY

U, US, U-US TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ, TEREN SPORTU I REKREACJI, TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB SPORTU I REKREACJI - OBSZARY, KTÓRYCH SKALA UCIAŻLIWOŚCI UZALEŻNIONA BĘDZIE OD WIELKOŚCI, INTENSYWNOŚCI I CHARAKTERU ZABUDOWY ORAZ PROWADZONYCH DZIAŁALNOŚCI, ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO POPRZECZ DEGRADACJĄ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POD BUDYNKAMI I TERENAMI UTWARDZONYMI, WYTWARZANIE ŚCIEKÓW WYMAGAJĄCYCH ODPROWADZENIA I OCZYSZCZENIA, WYTWARZANIE ODPADÓW WYMAGAJĄCYCH WYWOZU, SKŁADOWANIA I UTYLIZACJI, EMISJĘ ZANIECZYSZCZEŃ POCHODZĄCYCH Z SYSTEMÓW GRZEWCZYCH I RUCHU KOMUNIKACYJNEGO OBSŁUGUJĄCEGO TE TERENY

ZC TEREN CMENTARZA - OBSZAR, KTÓREGO ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO ZWIĄZANE JEST Z POTENCJALNYM RYZYKIEM SKAŻENIA WÓD PODZIEMNYCH I GŁĘB ZWIĄZKAMI ORGANICZNYMI I CHEMICZNYMI. SKALA WPŁYWU UZALEŻNIONA OD BUDOWY GEOLOGICZNEJ, RODZAJU I NACHYLENIA PODŁOŻA, WARUNKÓW UTLENIANIA. OBSZAR WYMAGAJĄCY ZACHOWANIA OKREŚLONYCH STREF OCHRONNYCH (OD ZABUDOWAŃ MIESZKALNYCH, ZAKŁADÓW I OBIEKTÓW ZWIĄZANYCH Z PRODUKCJĄ I PRZECHOWYWANIEM ARTYKUŁÓW ŻYWNOŚCIOWYCH).

G, E TEREN INFR. TECH. - GAZOWNICTWO, ELEKTROENERGETYKA - TERENY, KTÓRYCH FUNKCJONOWANIE STANOWI POTENCJALNE ŹRÓDŁO ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA I LUDZI, O WAŻNYCH FUNKCJACH DLA ZAPEWNIENIA ODPOWIEDNICH WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA OKREŚLONYCH STREF. WIĘKSZOŚĆ Z OMAWIANYCH ODDZIAŁYWAŃ W DUŻEJ MIERZE MOŻLIWA JEST W WARUNKACH AWARYJNYCH ORAZ UZALEŻNIONA JEST OD SPOSOBU REALIZACJI

KDD KDW, KO TEREN DROGI DOJAZDOWEJ, TEREN KOMUNIKACJI DROGOWEJ WEWNĘTRZNEJ, TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI - OBSZARY, KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO ZWIĄZANE JEST Z DEGRADACJĄ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ PRZEZNACZONYCH DO UTWARDZENIA, EMISJĄ HAŁASU, ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH I PYŁOWYCH DO ATMOSFERY, RYZYKIEM SKAŻENIA ZWIĄZKAMI ROPOPOCHODNYMI GRUNTU

U-P NAPONIETRZNE LINIE ELEKTROENERGETYCZNE ŚRĘDNIEGO NAPIĘCIA, GAZOCIĄG WYSOKIEGO CIŚNIENIA - DN 150 / 6,3 MPa WRĄZ ZE STREFAMI KONTROLOWANYMI - INFRASTRUKTURA, KTÓRYCH FUNKCJONOWANIE STANOWI POTENCJALNE ŹRÓDŁO ZAGROŻENIA DLA ŚRODOWISKA I LUDZI (W PRZYPADKU LINII ELEKTROENERGETYCZNYCH PRZEJAJAJĄCE SIĘ W POSTACI EMISJI PÓL ELEKTROMAGNETYCZNYCH), O WAŻNYCH FUNKCJACH DLA ZAPEWNIENIA ODPOWIEDNICH WARUNKÓW ŻYCIA MIESZKAŃCÓW, WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA OKREŚLONYCH PASÓW TECHNOLOGICZNYCH LUB STREF KONTROLOWANYCH, WIĘKSZOŚĆ Z OMAWIANYCH ODDZIAŁYWAŃ W DUŻEJ MIERZE MOŻLIWA JEST W WARUNKACH AWARYJNYCH ORAZ UZALEŻNIONA JEST OD SPOSOBU REALIZACJI

OBSZARY, NA KTÓRYCH PROGNOZOWANE SKUTKI WPLYWU USTALEŃ PLANU WPROWADZĄ DO ŚRODOWISKA ZANIECZYSZCZENIA I UCIAŻLIWOŚCI

U-P TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ LUB OBIEKTÓW PRODUKCYJNYCH, SKŁADÓW I MAGAZYNÓW (NIEUCIAŻLIWYCH) - OBSZARY, KTÓRYCH ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO ZWIĄZANE JEST Z POTENCJALNYM RYZYKIEM SKAŻENIA WÓD PODZIEMNYCH I GŁĘB ZWIĄZKAMI ORGANICZNYMI I CHEMICZNYMI. SKALA WPŁYWU UZALEŻNIONA BĘDZIE OD WIELKOŚCI, INTENSYWNOŚCI I CHARAKTERU ZABUDOWY ORAZ PROWADZONYCH DZIAŁALNOŚCI, ODDZIAŁYWANIE NA ŚRODOWISKO POPRZECZ DEGRADACJĄ POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ POD BUDYNKAMI I TERENAMI UTWARDZONYMI, WYTWARZANIE ŚCIEKÓW WYMAGAJĄCYCH ODPROWADZENIA I OCZYSZCZENIA, WYTWARZANIE ODPADÓW WYMAGAJĄCYCH WYWOZU, SKŁADOWANIA I UTYLIZACJI, EMISJĘ ZANIECZYSZCZEŃ POCHODZĄCYCH Z SYSTEMÓW GRZEWCZYCH I RUCHU KOMUNIKACYJNEGO OBSŁUGUJĄCEGO TE TERENY

LEGENDA

- GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- WYMIAR LINII ZABUDOWY
- MIEJSCA WSKAZANIA SZEROKOŚCI DRÓG W LINIACH ROZGRANICZAJĄCYCH
- KOMUNIKACJA POZA OBSZAREM OPRACOWANIA
- GRANICA STREFY „B” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ DLA DAWNEGO XIX - WIECZNEGO CMENTARZA EKUMENICZNEGO
- GRANICA STREFY „OW” OCHRONY KONSERWATORSKIEJ ZABYTKÓW ARCHEOLOGICZNYCH, RÓWNOZNACZNA Z OBSZAREM UJĘTYM W WYKAZIE ZABYTKÓW
- OBIEKTY I OBSZARY UJĘTE W GMINNEJ I WOJEWÓDZKIEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW MIASTA TRZEBNICY
- ul. Spokojna NAZWY ULIC
- 50 m 150 m GRANICA STREFY OD CMENTARZA
- DLA CAŁEGO OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM WPROWADZA SIĘ STREFĘ „K” OCHRONY KRAJOBRAZU KULTUROWEGO

(aktualizacja - grudzień 2023 r.)
 PROGNOZA ODDZIAŁYWANIA NA ŚRODOWISKO DO PROJEKTU MPZP DLA TERENÓW W REJONIE ULIC: OBORNICKIEJ, PRZEMYSŁOWEJ, SPORTOWEJ, ZIELONEJ I SPOKOJNEJ W TRZEBNICY
 AUTORZY: ROBERT FLIS, MONIKA KORZENIOWSKA, RAFAŁ SCHMIDT SIERPIEŃ 2023 R.