

**UCHWAŁA NR LX/573/23  
RADY MIEJSKIEJ W TRZEBNICY**

z dnia 19 grudnia 2023 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXVIII/322/21 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 6 października 2021 r.  
w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania  
przestrzennego gminy Trzebnica dla części terenu wsi Blizocin, Jaszyce i Ligota.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 40 z późn. zm.) w związku z art. 3 ust. 1, art. 9 ust. 1 oraz art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2023, poz. 977 z późn. zm.) w związku z art. 65 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. 2023 poz. 1688) Rada Miejska w Trzebnicy uchwala, co następuje:

**§ 1.** W uchwale nr XXVIII/322/21 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 6 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebnica dla części terenu wsi Blizocin, Jaszyce i Ligota w tytule uchwały sformułowanie "dla części terenu wsi Blizocin, Jaszyce i Ligota." zastępuje się wyrazami: "dla części terenu wsi Ligota."

**§ 2.** Załączniki nr 1 i 2 do uchwały nr XXVIII/322/21 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 6 października 2021 r., o których mowa w § 2. tej uchwały zastępuje się jednym załącznikiem, który stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy Trzebnica.

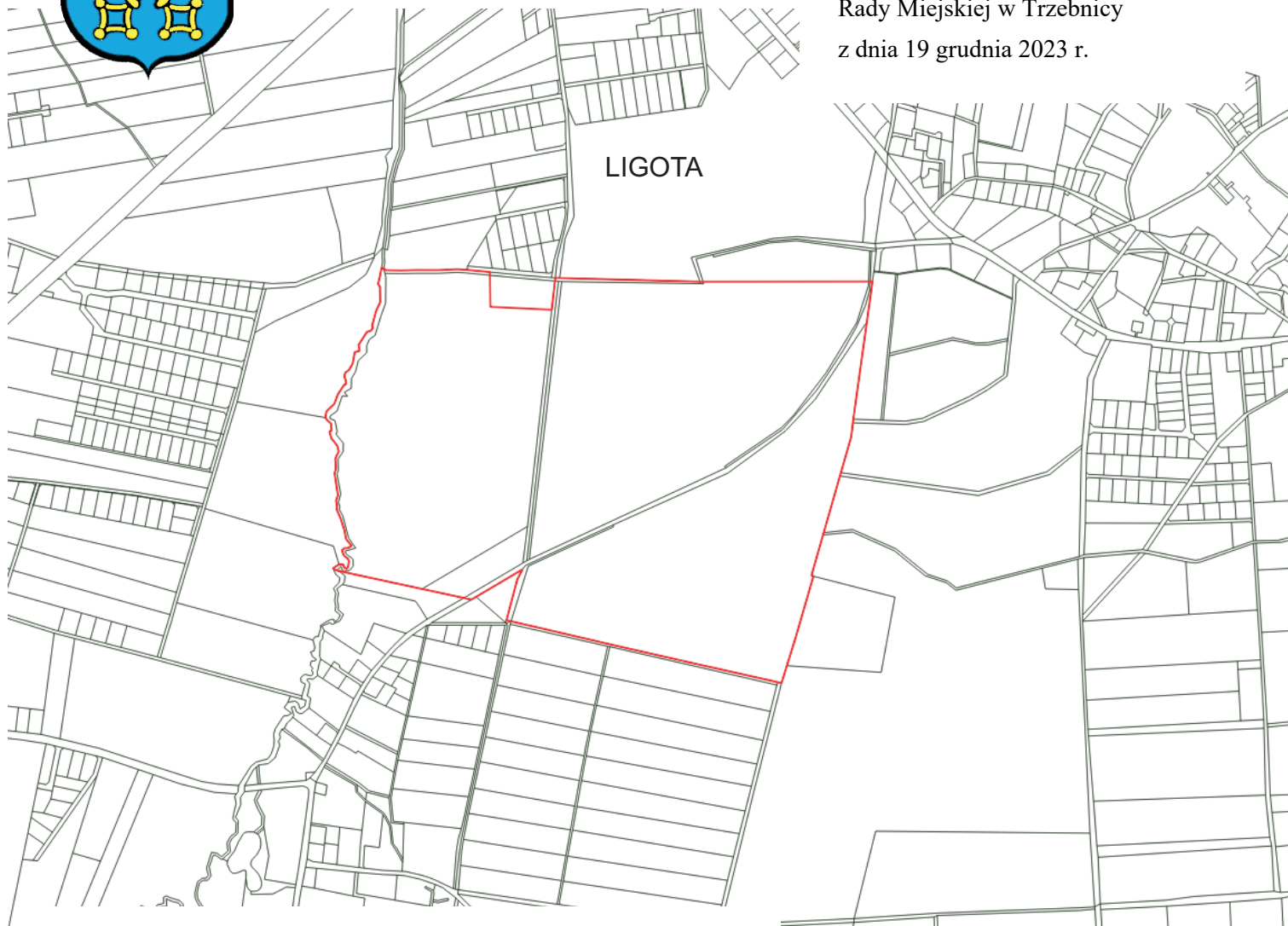
**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Trzebnicy

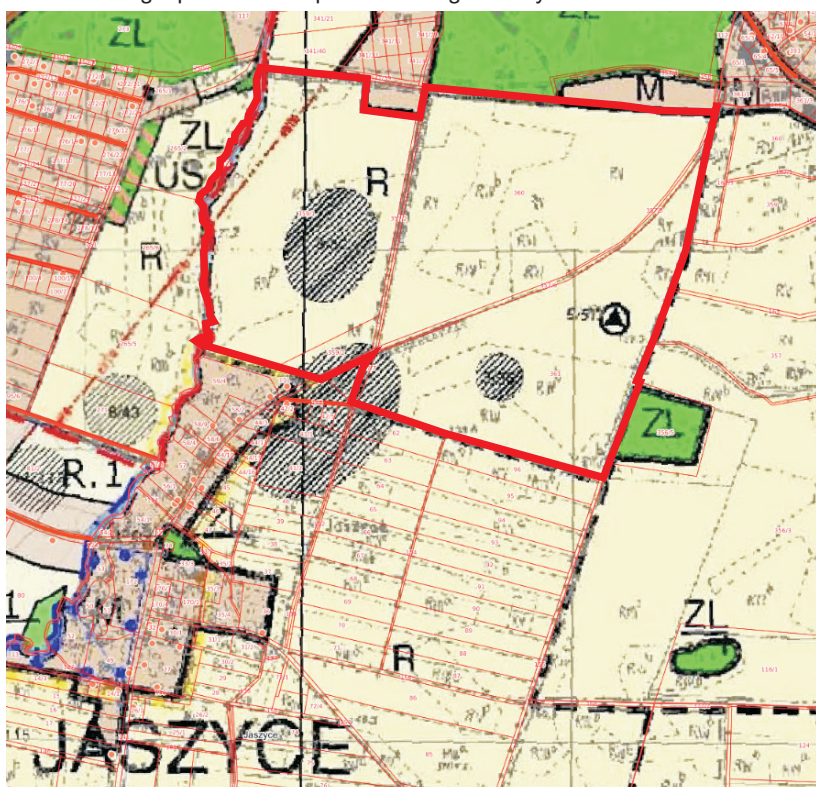
**Mateusz Stanisław**



Załącznik do uchwały Nr LX/573/23  
Rady Miejskiej w Trzebnicy  
z dnia 19 grudnia 2023 r.



Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica



Zakres opracowania zmiany Studium uwarunkowań i kierunków  
zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica  
dla części terenu wsi Ligota

Legenda:



granica obszaru objętego opracowaniem

## UZASADNIENIE

do Uchwały Nr LX/573/23 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 19 grudnia 2023r. w sprawie zmiany Uchwały Nr XXVIII/322/21 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 6 października 2021 r.

Rada Miejska w Trzebnicy podjęła uchwałę Nr XXVIII/322/21 dnia 6 października 2021 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Trzebnica dla części terenu wsi Blizocin, Jaszyce i Ligota.

W toku procedury, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu negatywnie zaopiniował projekt zmiany Studium zwracając uwagę, że lokalizacja farmy fotowoltaicznej na części terenów objętych opracowaniem może negatywnie oddziaływać na drożność korytarzy migracyjnych i stanowić zagrożenie dla ornitofauny.

W trakcie procedowania zmiany Studium, do Burmistrza Gminy Trzebnica wpłynęły także wnioski, dotyczące rezygnacji ze zmiany kierunku zagospodarowania przestrzennego dla terenów położonych w obrębie Jaszyce oraz Blizocin.

Po przeanalizowaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska oraz w związku z jednoznacznie wyrażoną wolą właścicieli terenów oraz innych zainteresowanych, stwierdzono że prawidłowe jest ograniczenie obszaru objętego zmianą Studium jedynie do obszaru położonego w obrębie wsi Ligota.

Zmienia się zatem tytuł uchwały oraz załącznik graficzny przedstawiający teren opracowania zmiany Studium.