



Burmistrz  
Gminy Trzebnica

## WYKAZ NR GGN/25/2023

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 40 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6 i ust. 6b, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 roku, poz. 344 ), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) w związku z Uchwałą nr XXIV/ 276 /04 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście Trzebnicy ze zmianą, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do zbycia w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców oraz ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych w mieście Trzebnicy. Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 28 lipca 2023 r. do dnia 8 września 2023 r. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie Nieruchomości Oznaczenie wg katastru nieruchomości	Powierzchnia nieruchomości	Nr KW nieruchomości gruntowa	Lokal mieszkalny Cena 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej (zł)	Wartość nieruchomości (zł)		Zbywany udział	Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma zbycia / prawo związane z nieruchomością	Wysokość opłaty po udzieleniu 97 % bonifikaty		Razem (zł)
					lokal	grunt				Lokal mieszkalny	działka	
										3 % wartości lokalu	3 % wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Trzebnica ul. W. Witosa 16/1 dz.nr 193/3 AM-7	<b>działka- pow.:</b> 143 m <sup>2</sup> <b>lokal- pow. użytkowa:</b> 52,40 m <sup>2</sup>	WR1W/000190 92/7	4.856,00	247.600,00	6.900,00	1557/10000	Lokal składa się z: 2 pokoi ,kuchni, przedpokoju, Łazienki (położony na I kondygnacji)	Bezprzetargowo / własność	7.428,00	207,00	7.635,00 (VAT: zwolnienie)
2.	Trzebnica ul. W. Witosa 16/7 dz.nr 193/3 AM-7	<b>działka- pow.:</b> 143 m <sup>2</sup> <b>lokal- pow. użytkowa:</b> 57,90 m <sup>2</sup>	WR1W/000190 92/7	4.965,00	279.600,00	7.900,00	1722/10000	Lokal składa się z: 3 pokoi ,kuchni, przedpokoju, Łazienki (położony na III kondygnacji)	Bezprzetargowo / własność	8.388,00	237,00	8.625,00 (VAT: zwolnienie)

Trzebnica, dnia 28.07.2023 r.