



Burmistrz Gminy
Trzebnica

WYKAZ NR GGN / 19 / 2023

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344), w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica nr OR.0050.143.2022 z dnia 06 lipca 2022 roku podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Niniejszy wywiesza się na okres 6 tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 15 czerwca 2023 r. do 27 lipca 2023 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa zw. z nieruchom.	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)					
1.	Ligota	12/2 AM-1	WR1W/00045875/1	0,2600	<p>Nieruchomość położona w północnej części Ligota. W odległości ok. 350 m od granic działki znajduje się droga asfaltowa biegnąca przez wieś.</p> <p>Działka ma regularny kształt, teren w miarę płaski. Teren zachwaszczony, nieuporządkowany.</p> <p>Sieć energetyczna i wodociągowa znajdują się w odległości ok. 100 m.</p> <p>W bezpośrednim otoczeniu – zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza oraz tereny rolnicze.</p>	<p>Uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XII/158/03 z 30.10.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ligota. Mz 2 i Mz 3 – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna (§ 3 ust. 2 i 3 uchwały)</p> <p>Teren strefy „OW” obserwacji archeologicznej (zasady określone w § 11 ust. 4 uchwały).</p> <p>W dniu 28.11.2019 r. Rada Miejska w Trzebnicy podjęła uchwałę nr XI/122/19 w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ligota.</p>	Własność	Przetarg ustny nieograniczony	132.000,00 + VAT

Trzebnica, 15.06.2023 r.