



Burmistrz Gminy  
Trzebnica

## WYKAZ NR GGN / 15 / 2023

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344) w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica nr OR.0050.65.2023 z dnia 19 kwietnia 2023 roku podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości gruntowej niezabudowanej przeznaczonej do zbycia w drodze bezprzetargowej. Niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. **od dnia 11.05.2023 roku do 22 czerwca 2023 roku.**

**Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.**

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)					
1	Ujeździec Wielki	51/1 AM-1	WR1W/00015996/6	0,6136	Działka położona we wschodniej części wsi Ujeździec Wielki, w odległości około 1 km od drogi asfaltowej i zabudowań. Działka stanowi nieurządzoną drogę wewnętrzną, w ewidencji gruntów i budynków wykazano użytek gruntowy: dr. Droga służy jako dojazd do sąsiednich nieruchomości stanowiących własność jednej osoby fizycznej (dzieli nieruchomość os. fiz.). Teren płaski, porośnięty trawą. W otoczeniu głównie grunty rolne i tereny niezainwestowane.	Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica (Uchwała nr XXXIX/403/22 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 30 czerwca 2022 r) nieruchomość oznaczona jest jako: R Tereny rolnicze.	Własność	W drodze bezprzetargowej (art. 37 ust. 2 pkt 6 ugn)	80.500,00

Trzebnica, dnia 11.05.2023 r.