



Burmistrz Gminy
Trzebnica

WYKAZ NR GGN /42/2022

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica: nr OR.0050.219.2022 z dnia 07 listopada 2022 roku podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym w formie zamiany. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 09 listopada 2022 roku do dnia 21 grudnia 2022 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

L.p.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości		Pow. (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Prawa zw. z nieruchomością	Cena brutto (zł)	Uwagi
		KW	EGiB						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Ujeździec Wielki	WR1W/ 000159 96/6	51/1 AM-1	0,6136	Działka położona we wschodniej części wsi Ujeździec Wielki, w odległości około 1 km od drogi asfaltowej i zabudowań. Działka stanowi nieurządzoną drogę wewnętrzną, w ewidencji gruntów i budynków wykazano użytek gruntowy: dr. Droga służy jako dojazd do sąsiednich nieruchomości stanowiących własność jednej osoby fizycznej. Teren płaski, porośnięty trawą. W otoczeniu głównie grunty rolne i tereny niezainwestowane.	Dla obszaru, na którym położona jest nieruchomość brak jest obowiązującego MPZP. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Trzebnica (Uchwała nr XXXIX/403/22 Rady Miejskiej w Trzebnicy z dnia 30 czerwca 2022 r) nieruchomość oznaczona jest jako: R Tereny rolnicze.	własność	71.000,00	Zbycie następuje w drodze zamiany pomiędzy Gminą Trzebnica a osobą fizyczną. Tryb: Bezprzetargowo (art. 37 ust. 2 pkt 4 ugn)