



Burmistrz Gminy  
Trzebnica

## WYKAZ NR GGN /27/2022

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica: nr 0050.143.2022 z dnia 06 lipca 2022 roku, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia trybie przetargu ustnego nieograniczonego - działka niezabudowana położona w obrębie wsi Ligota.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 07.07.2022 roku do dnia 18.08.2022 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości netto (zł)	Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)						
1.	Ligota	12/2 AM-1	WR1W/00045875/1	0,2600	<p>Nieruchomość położona w północnej części Ligota. W odległości ok. 350 m od granic działki znajduje się droga asfaltowa biegnąca przez wieś. Działka ma regularny kształt, teren w miarę płaski.</p> <p>Teren zachwaszczony, nieuporządkowany. Sieć energetyczna i wodociągowa znajdują się w odległości ok. 100 m.</p> <p>W bezpośrednim otoczeniu – zabudowa mieszkaniowo-gospodarcza oraz tereny rolnicze.</p>	<p>Uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XII/158/03 z 30.10.2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Ligota</p> <p><b>Mz 2 i Mz 3</b> – zabudowa mieszkaniowa zagrodowa i jednorodzinna (§ 3 ust. 2 i 3 uchwały)</p> <p>Teren strefy „OW” obserwacji archeologicznej (zasady określone w § 11 ust. 4 uchwały).</p>	Własność	Przetarg ustny nieograniczony	150.000,00	VAT 23%

Trzebnica, dnia 07.07.2022