



Burmistrz Gminy
Trzebnica

WYKAZ NR GGN / 19 / 2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990, ze zm.) w związku z zarządzeniami Burmistrza Gminy Trzebnica nr 0050/75/2021, 0050/76/2021, 0050/77/2021, 0050/78/2021, 0050/79/2021 z dnia 15 kwietnia 2021 roku, podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym.

Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. **od dnia 15.04.2021 roku do dnia 28.05.2021 roku.**

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)						
1	Trzebnica	125/3 AM-4	WR1W/ 00015915/5	0,0792	Nieruchomości położone w północno-wschodniej części miasta, pomiędzy rzeką Polska Woda a ul. Jędrzejowską. Nieregularny kształt działki. Działki nie posiadają dostępu do drogi publicznej. Dostęp do drogi możliwy wyłącznie przez przylegające nieruchomości stanowiące własność osób fizycznych.	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenów w rejonie ulic: s. Hilgi Brzoski, Milickiej, Prusickiej, Roosevelta w Trzebnicy (uchwała Rady Miejskiej w Trzebnicy nr XXXVII/423/18 z dnia 26 marca 2018 r.) . Nieruchomość oznaczona na rys. planu: 2 MN (przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, przeznaczenie uzupełniające: usługi nieuciążliwe).	Własność	Tryb bezprzetargowy	81.000,00	Należny podatek VAT
2	Trzebnica	125/4 AM-4	WR1W/ 00015915/5	0,0454					64.900,00	
3	Trzebnica	125/5 AM-4	WR1W/ 00015915/5	0,0469					66.800,00	
4	Trzebnica	125/6 AM-4	WR1W/ 00015915/5	0,0416					58.700,00	
5	Trzebnica	125/7 AM-4	WR1W/ 00015915/5	0,0288					40.700,00	

Trzebnica, dnia 15.04.2021 roku.