



Burmistrz Gminy
Trzebnica

WYKAZ NR GGN /19/2022

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559 ze zm.) i art. 37 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica: nr 0050/156/2019 z dnia 05.12.2019 r. oraz 0050.239.2021 z dnia 07.12.2021 r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia trybie przetargu ustnego nieograniczonego - działka niezabudowana położona w obrębie miasta Trzebnica. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 02.06.2022 roku do dnia 14.07.2022 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)						
1.	Trzebnica	58 AM-6	WR1W/ 00015915/5	0,2174	Nieruchomość położona jest w północno-zachodniej części miasta Trzebnica, przy. Ul. Fiołkowej. Bezpośredni dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa, w odległości ok. 300 m, przy skrzyżowaniu ul. Fiołkowej, Ledowej i Cichej biegnie droga asfaltowa. Droga dojazdowa stanowi południowo-wschodnią granicę działki, południową wyznacza wyodrębniona lecz nieurządzona w terenie droga wewnętrzna, zachodnią wyznacza rów melioracyjny, a północna jest niewidoczna w terenie. Teren nieruchomości jest w miarę płaski, niezabudowany, silnie porośnięty zakrzaczeniem.	Dla obszaru na którym położona jest szacowana nieruchomość, obowiązuje MPZP. W dokumencie tym przedmiotowa nieruchomość oznaczona jest jako IMN- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	własność	Przetarg ustny nieograniczony	349.600,00	Należny podatek Vat 23%

Trzebnica, dnia 02.06.2022 roku.