



**BURMISTRZ  
GMINY TRZEBNICA**

**WYKAZ NR GGN/ 7 /2022**

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (jednolity tekst: Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372 ze zm.), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz.U. 2021 roku, poz. 1899, ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tj. Dz. U. z 2021 roku, poz. 1048 )w związku z Uchwałą nr V/32/94 Rady Miasta i Gminy Trzebnica z dnia 24 listopada 1994 roku ( tekst jednolity z uwzględnieniem wszystkich zmian – stan prawny na dzień 9 grudnia 1999 roku ) w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w gminie Trzebnica, podaje do publicznej wiadomości informację ( wykaz ) o lokalach – budynkach mieszkalnych – gospodarczych przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców, oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu

(proporcjonalnie do metrażu mieszkania - budynku) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych na terenie Gminy Trzebnica.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 18.01.2022 roku do dnia 1.03.2022 roku.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie at.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r., o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie nieruchomości AM, nr dz.	Nr KW na grunt	Lokal mieszkalny		Wartość nieruchomości		Przynależny lokalowi udział w działce		Forma sprzedaży bezprzetargowo		Wysokość opłaty po udzieleniu 95% bonifikaty		Koszty dokumentacji	Razem (koszty są pomniejszone o wpłaconą zaliczkę)
			Cena 1m <sup>2</sup> pow. użytkowej	Pow. użytkowa m <sup>2</sup>	lokalu	gruntu	%	m <sup>2</sup>	lokal	grunt	Lokal mieszk.	działka		
											5 % wartości lokalu	5% wartości gruntu		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1.	Biedaszków Wielki 42/2 dz.nr 203/1 AM-1 pow.0,3705 ha	WR1W/000 37007/7	1.628,00	46,25 + pom.przyn. 6,45	59.200,00	16.100,00	1706/10000	630	własność	własność	2.960,00	805,00	1.379,00	4.194,00

Trzebnica, dnia 18.01.2022 r.,