



Burmistrz Gminy  
Trzebnica

## WYKAZ NR GGN /6/2022

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, ze zm.) w związku z zarządzeniem Burmistrza Gminy Trzebnica: nr 0050/4 /2022 z dnia 10.01.2022 r., podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia trybie bezprzetargowym -działka zabudowana położona w obrębie wsi Malczów. Wykaz niniejszy wywiesza się na okres 6– tygodni w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy tj. od dnia 10.01.2022 roku do dnia 22.02.2022 roku. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

Lp.	Położenie	Oznaczenie nieruchomości wg katastru i księgi wieczystej			Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości (MPZP / studium / decyzja WZ)	Prawa związane z nieruchomością	Forma zbycia	Cena nieruchomości (zł)	Do ceny uzyskanej w przetargu dolicza się
		Nr działki	Nr księgi wieczystej	Pow. gruntu (ha)						
1.	Malczów	1/88 AM-1	WR1W/ 00001686/9	0,0919	Nieruchomość zabudowana (budynek gospodarczy, kurnik, szopa). Dojazd do działki stanowi droga asfaltowa. Teren nieruchomości jest nierówny, widoczny jest nierówny. Nieruchomość posiada dostęp do sieci energetycznej i wodociągowej.	Dla obszaru na którym położona jest szacowania nieruchomości, brak jest obowiązującego MPZP. Istnieje Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Trzebnica. W dokumencie tym wyceniana nieruchomość oznaczona jest jako: M- teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zagrodowej.	udział 828/1000 w prawie własności	bezprzetargowa	43.470,00	należny podatek Vat

Trzebnica, dnia 10.01.2022 roku.