



Burmistrz
Gminy Trzebnica

WYKAZ NR GGN/3/2022

Na podstawie art. 18 ust. 1 i 2 pkt. 9 lit. „a” oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2021 roku, poz. 1372), art. 34 ust. 1 pkt. 3 i ust. 6, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 1990 ze zm.), art. 3 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 roku o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r., poz. 1048) w związku z Uchwałą nr XXIV/ 276 /04 w sprawie zasad sprzedaży mieszkań komunalnych w mieście Trzebnicy, podaje do publicznej wiadomości informację (wykaz) o lokalach mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w formie bezprzetargowej – dla obecnych najemców, oraz sprzedaży ułamkowej części gruntu (proporcjonalnie do metrażu mieszkania) niezbędnego do racjonalnego korzystania w budynkach komunalnych w mieście Trzebnicy ze zm.

Niniejszy wykaz wywiesza się na okres 6 tygodni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Trzebnicy, tj. od dnia 10.01.2022 r. do dnia 21.02.2022 r.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, mogą składać wnioski w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu w siedzibie Urzędu Miejskiego w Trzebnicy przy pl. Piłsudskiego 1.

L p.	Polozenie nieruchomości AM, nr działki	Nr KW na grunt	Lokal mieszkalny		wartość szacunkowa		Przynależny lokalowi udział w działce		Przeznaczenie i opis nieruchomości	Forma sprzedaży		Wysokość opłaty po udzieleniu 97 % bonifikaty		razem
			Cena 1m ² pow. użytkowej	pow. użytkowa w m ²	lokalu	gruntu	%	m ²		lokal	grunt	Lokal mieszkalny	działka	
												3 % wartości lokalu	3 % wartości gruntu	
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.
1.	Trzebnica ul. Ks.Dz.W Bochenka 11/9 dz.nr 93 AM-13 pow. 1704 m ²	WR1W/000 45562/4	3.148,00	54,34	138.800	32.300,0	817/10000	139	Lokal składa się z 2 pokoi, łazienki z wc, aneksu kuchennego salonu, przedpokoju, schowku,	własność	własność	4.164,00	969,00	5.133,00
2.	Trzebnica ul. Obornicka 2/2 dz.nr 19/11 AM-15, pow.493m ²	WR1W/000 18130/9	5.640,00	30,40	169.500,0	2000,00	167/10000	8	Lokal składa się z: pokoju, kuchni, łazienki z wc, przedpokoju,	własność	własność	5.085,00	60,00	5.145,00
3.	Trzebnica ul. Św. Jadwigi 17/4 dz.nr 58 AM-13 pow.200m ²	WR1W/000 11016/5	5,329,00	13,40	69.200,0	2.200,00	426/10000	9	Lokal składa się z: 1 pokoju, Kuchni, łazienki z wc	własność	własność	2.076,00	66,00	2.142,00

Trzebnica, dnia 10.01.2022 r.,